



**Duarte Chaves**

Tel: 912478181

Email: dchaves@decisoesesolucoes.com

**Preço: 265 000 €**



2



2



X



125 m<sup>2</sup>



0 m<sup>2</sup>



✓

Ref. DSERMD30 | Valongo

### **Apartamento T2 de 3 frentes com terraço em Ermesinde**

Apartamento T2 novo com terraço de 89m2 inserido num edifício de referencia, reconhecido pela alta qualidade da construção e acabamentos.

A construção da obra inicia em finais de 2024 e terminará em finais de 2026.

\* Fotos do andar modelo da construção anterior

AMI: 9631 | Av. Engº Duarte Pacheco 576 Ermesinde, 4445-416,

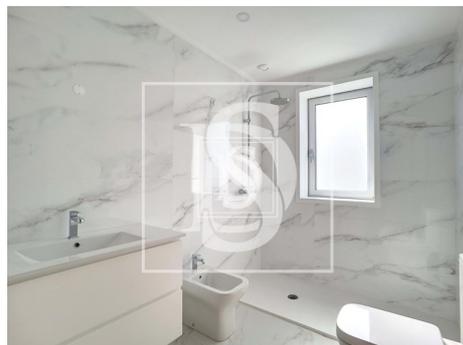
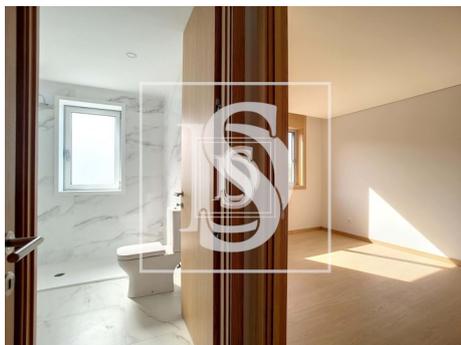
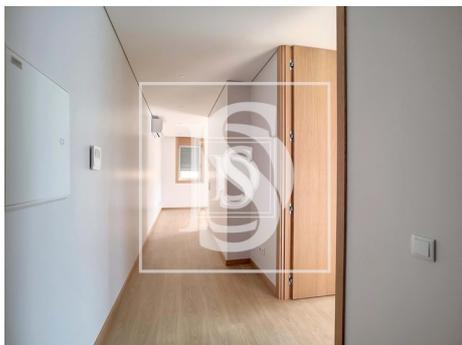
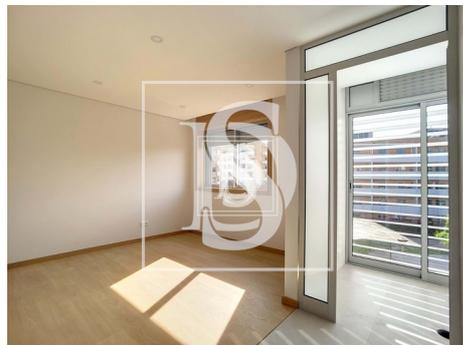
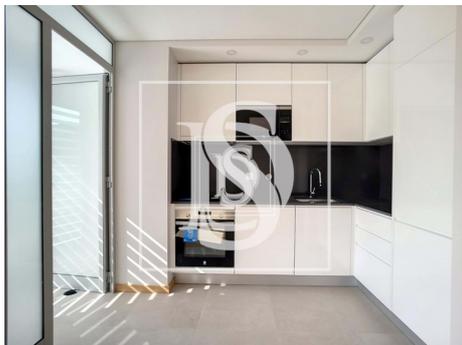
Tel: 220162167 | Email: senhoradahoranorte@decisoesesolucoes.com



**Duarte Chaves**

**Tel:** 912478181

**Email:** dchaves@decisoesesolucoes.com



## Características gerais

- Vista: Vista cidade
- Com estacionamento
- Video porteiro
- Estores eléctricos
- Localização central
- Orientação solar: Sul, Este
- Garagem
- Elevador
- Marquise
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Certificação energética: Em curso
- Terraço

**AMI: 9631 | Av. Engº Duarte Pacheco 576 Ermesinde, 4445-416,**  
**Tel: 220162167 | Email: senhoradahoranorte@decisoesesolucoes.com**